OPIS TECHNICZNY REMONT ŁAZIENKI

Nazwa zadania: Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy sali gimnastycznej

Adres obiektu budowlanego:

Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu

Zasole, ul. Kostka Jagiełły 8

32-626 Jawiszowice

Nazwy i kody ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 Roboty budowlane

45431000-7 Roboty posadzkarskie, okładziny ścienne

45442100-8 Roboty malarskie

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynku

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Inwestor: Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze

Spis zawartości

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3 Właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

3. Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamierzenia budowlanego

4. Inne informacje i dokumenty niezbędne do realizacji robót budowlanych

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie prac polegających na remoncie łazienki na pierwszym piętrze szkoły. Zakres prac obejmuje remont istniejącej łazienki, która w chwili obecnej składa się z dwóch odrębnych pomieszczeń. Ze względu na konieczność dostosowania parametrów łazienki dla większej ilości osób oraz zapewnienia lepszych warunków sanitarnych. Celem przeprowadzenia remontu konieczne jest wykonanie prac rozbiórkowych polegających na wyburzeniu ścian rozdzielających pomieszczenia. Przeprowadzenie prac rozbiórkowej prowadzić będzie do konieczności przeprowadzenia robót murarskich związanych z zamurowaniem otworów okiennych i drzwiowych. Po wykonaniu prac koniecznym będzie wykonanie prac wykończeniowych na ścianach zewnętrznych.

Zakres robót budowlanych:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- roboty instalacyjne urządzeń sanitarnych,
- roboty instalacyjne urządzeń elektrycznych,
- roboty wykończeniowe,
- roboty szklarskie,
- roboty montażowe kabin z płyty HPL

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Budynek szkoły zlokalizowany jest **w miejscowości Zasole**. Jest to budynek dwukondygnacyjny wzniesiony metodą tradycyjną. Budynek przeszedł termomodernizację.

Budynek wyposażony jest w następujące media:

– kanalizacja deszczowa

– kanalizacja sanitarna

– instalacja wodociągowa

– instalacja elektryczna

– instalacja teletechniczna

– instalacja C.O.

Istniejące elementy przewidziane do rozbiórki:

- ścianki działowe

- glazura i terakota

- miski WC z górnopłukami i podłączeniem do pionu

- umywalki wraz z armaturą i podłączeniem do pionu

- lampy oświetleniowe sufitowe

-drzwi i okna

Powierzchnia użytkowa pomieszczenia: 9,62 m2

Wysokość pomieszczenia: 3,00m

Istniejący układ pomieszczenia przedstawiono w części graficznej opracowania.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji w terenie w celu weryfikacji opisu przedmiotu zamówienia. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, zobowiązany jest do zbadania istniejących instalacji technicznych. W cenie oferty należy uwzględnić usunięcie kolizji wynikających z realizacji zadania, w zakresie możliwym do przewidzenia na podstawie przekazanej dokumentacji.

W ramach przedmiotowego zadania należy przeprowadzić remont łazienki w celu poprawy warunków socjalnych oraz dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów. Łazienka przeznaczona jest do korzystania z niej przez uczniów. Układ funkcjonalny należy zaplanować tak, aby zapewnić jak najlepsze zgodne z przeznaczeniem wykorzystanie pomieszczeń, odpowiednie warunki higieniczno - sanitarne oraz BHP.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do prowadzenia prac:

- opracować harmonogram rzeczowo-finansowy prowadzenia robót i uzyskać jego akceptację przez

Zamawiającego oraz Użytkownika obiektu,

- zorganizować zaplecze budowy, oznakować plac budowy oraz ustawić w razie konieczności tablice informacyjne,

- przeprowadzić szczegółową inwentaryzację obiektów zlokalizowanych w pobliżu prowadzenia robót, zabezpieczyć instalacje,

- uzyskać niezbędne zgody właścicieli przyłączy – w przypadku wystąpienia takiej konieczności,

- wyznaczyć kierownika robót, a w razie konieczności kierownika budowy posiadającego

odpowiednie kwalifikacje i stosowne uprawnienia budowlane,

2.2. Szczegółowy zakres robót budowlanych oraz instalacyjnych

Kierownik robót/budowy wyznaczony przez Wykonawcę do nadzorowania robót będzie sprawował nadzór nad robotami i czuwał nad ich wykonaniem zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zwartymi w niniejszym opracowaniu oraz obowiązującymi przepisami budowlanymi w dniu realizacji zadania.

Prace rozbiórkowe i demontażowe należy prowadzić bez uciążliwości dla funkcjonowania szkoły.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- demontaż i utylizacja dwóch umywalek

- demontaż i utylizacja misek WC

- rozbiórka ścianek działowych

- skucie glazury ze ścian

- skucie gresu na podłodze

- demontaż i utylizacja drzwi i okien

- demontaż rurociągów

- wywóz i utylizacja gruzu

- wyrównanie ścian i sufitu masą szpachlową lub płytami g-k

- zabudowa pionów

-zamurowanie otworów po oknach i drzwiach

- ułożenie glazury na ścianach do wysokości 2,0m

- ułożenie gresu na podłodze

- montaż lustra wpasowanego do płytek

- montaż trzech umywalek z bateriami

- montaż trzech misek WC

- montaż ścianek i drzwi z płyty HPL

- montaż podłogowej kratki odpływowej

- wymianę opraw oświetleniowych oraz przewodów eklektycznych wraz z włącznikami

- dostawa i montaż wyposażenia łazienki

Wszelkie czynności niewymienione w opisie technicznym, które w toku realizacji okażą się niezbędne do osiągnięcia zamierzonego efektu, powinny zostać wykonane w ramach zaoferowanego wynagrodzenia, o ile wynikają z opisu przedmiotu zamówienia lub zasad wiedzy technicznej.

2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Zgodność robót z opisem technicznym

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z opisem technicznym, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie roboty według opisu technicznego, specyfikacji technicznej i ustaleniami z Zamawiającym i Użytkownikiem w trakcie realizacji robót.

Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ścisłe przestrzeganie przedstawionego do akceptacji Zamawiającemu harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Decyzje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

uwzględnia wyniki badań materiałów i jakości robót, dopuszczalne niedokładności normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie wykonawca. Wykonawca zabezpieczy miejsce wykonywania robót przed dostępem osób trzecich.

Teren prowadzenia robót

Wszelkie prace prowadzone będą wewnątrz budynku. Miejsce gdzie wykonywane będą prace należy zabezpieczyć i wygrodzić szczelnie przed dostępem osób niepowołanych. Ze względu na prowadzenie prac w budynku szkoły należy zachować szczególną ostrożność.

Na terenie szkoły zezwala się na umieszczenie kontenera gruzowego oraz składowanie urządzeń oraz materiałów budowlanych pod warunkiem ich ogrodzenia i zabezpieczenia.

Materiały

Materiały stosowane przy wykonywaniu robót muszą być nowe i nieużywane.

Materiały powinny spełniać wymogi art. 10 Ustawy Prawo Budowlane.

Do pomieszczeń łazienek należy przewidzieć farby oraz płyty g-k nadające się do stosowania w pomieszczeniach wilgotnych.

Wszystkie wbudowywane materiały w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych oraz niniejszym opisem technicznym i dodatkowo każdorazowo zatwierdzone przez inspektora nadzoru. Każdorazowo przed zamówieniem materiałów na budowę, należy przygotować kartę zatwierdzenia materiału wraz z deklaracjami jak również próbkami materiału w przypadku płytek czy farb.

ZABUDOWA PŁYTEK ŚCIENNYCH

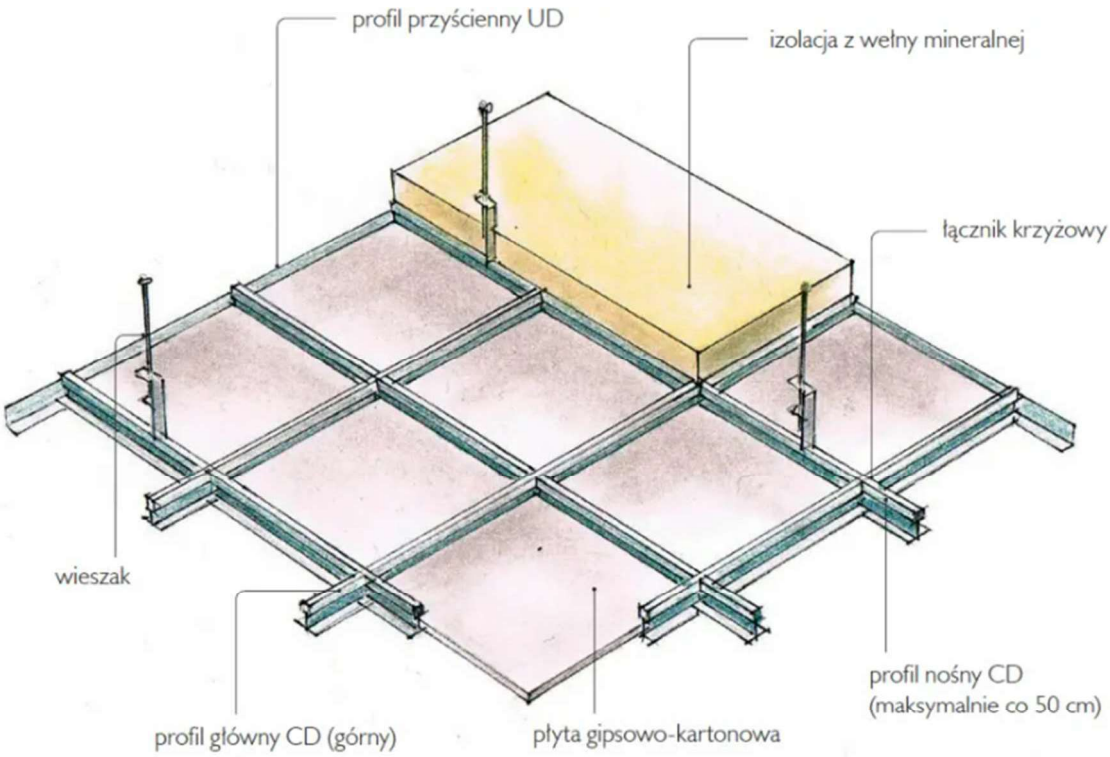
Ściany na całej wysokości wyłożone płytkami zgodnie z zestawieniem materiałowym. Ściany założone w płytach do wysokości 3m. W miejscach zabudowy sedesów, zabudowa płytami imitującymi lamele na wysokość 1,5m na całej szerokości pomieszczenia. Płytki zakończone listwami.

Podłoga z płytek gresowych, antypoślizgowych min. R10 zgodnie z zestawieniem materiałowym. Wentylacja poprzez istniejące kanały wentylacji grawitacyjnej.

BUDOWA SUFITÓW PODWIESZANYCH

Ze względu na dużą wysokość pomieszczenia zaprojektowano sufit podwieszony, zamocowany na wysokości 3,00m. Sufit wykonać z wodoodpornych płyt gipsowo-kartonowych na stelażu. W suficie podwieszonym zostanie zamontowane oświetlenie punktowe LED.

Sufit malowany farbami zmywalnymi w kolorze białym.



ŁAZIENKA – WYSOKOŚCI MONTAŻU ELEMENTÓW



ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW				
ŁAZIENKA- DUŻA PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ				
Nr.	Produkt	Wizualizacja	Ilość	Wysokość montażu (od podłogi)
1	Płytki podłogowe- spiekana płytka podłogowa kolor ciemoszary 60x60 cm lub 30x60 cm, parametr poślizgu R10 np. RAKO Abetone DAK62839 spiekana płytka podłogowa ciemnoszary 60x60 cm		9,52 m2	
2	Płytki ścienne kolor szary 30x60 cm- np.RAKO Abetone WAKVK838 wall tile grey 30x60 cm		37,68 m2	
3	Suszarka do rąk kieszeniowa- np. SUSZARKA DO RĄK DYSON AIRBLADE AIR BLADE AB14 kieszeniowa		1 szt	ok. 60–70 cm
4	Farba lateksowa- kolor biały (sufit) np.Beckers Designer White		9,52 m2	
5	Lustro łazienkowe na wymiar do wklejenia na lico z płytkami 300x90 cm		1 szt	dolna krawędź ok. 120 cm

6	Umywalka nablatowa 50x42 cm wraz z blatem z płyt kompaktowych HPL w kolorze drewna		3 szt	górna krawędź ok. 85–90 cm
7	Bateria umywalkowa chrom Np: GROHE BauEdge lub inna nie gorszej klasy i o nie gorszych parametrach		3 szt	ok. 105–110 cm
8	Syfon kolor Chrom		3 szt	ok. 50–60 cm
9	Dozownik mydła ze stali nierdzewnej np. Dozownik mydła w płynie InoxOne stal nierdzewna matowa		3 szt	ok. 110–120 cm
10	Dozownik ręczników papierowych, stalowy, 105x275x365 mm np. STALGAST, 643000		3 szt	ok. 120–130 cm
11	Pojemnik na papier toaletowy ze stali nierdzewnej		3 szt	ok. 60–70 cm

12	Stelaż podtynkowy do miski wiszącej			miska: 40–45 cm (wysokość siedziska)
13	Przycisk spłukujący do stelażu – kolor chrom			ok. 100–110 cm
14	Miska sedesowa wisząca z deską np. Koło Style miska WC ustępowa lejowa wisząca biała L23100000 + deska lub inna nie gorszej klasy i o nie gorszych parametrach		3 szt	miska: 40–45 cm (wysokość siedziska)
15	Drzwi z ościeżnicą gładkie w kolorze białym		3 szt	
16	Zabudowa systemowa toalet w kolorze ciemno szarym RAL7004, HPL gr. 12,5mm, wykonanie okuć LUX Stal nierdzewna, Zabudowa 3 kabin na długości 3,72m - z uwagi na wymiary obudowa pod indywidualne zamówienie	 	1 kpl	
17	Oprawa sufitowa biała podtynkowa led o średnicy ok 17cm i barwie światła białej naturalnej		6 szt	

INFORMACJA BIOZ

do projektu remontu łazieneki w Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- duża łazienka przy Sali gimanstycznej

1. Informacje ogólne

Obiekt:

Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu

Zasole, ul. Kostka Jagiełły 8

32-626 Jawiszowice

Inwestor:

Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze

2. Cel i zakres opracowania

Informacja jest sporządzana w celu dostarczenia kierownikowi budowy wiadomości, w oparciu o które sporządzi plan BIOZ. Informacja sporządzana jest w celu wskazania możliwych zagrożeń oraz sposobów zapobiegania.

W czasie budowy obiektu będą występować następujące zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wykonanie prac przy budowie nowych otworów drzwiowych;
- roboty tynkarskie, malarskie i lakiernicze;
- układanie płytek ściennych i podłogowych;
- roboty instalacyjne sanitarne, wentylacyjne i elektryczne;
- składowanie materiałów;

Prace remontowe obejmować będą piętro budynku szkoły. Planowane prace budowlane będą obejmować jedynie fragmenty budynku. Należy zabezpieczyć pozostałe, nie przewidziane do zmiany elementy budynku i wyposażenia przed uszkodzeniem. Prace związane z umieszczeniem kontenera gruzowego przed budynkiem oraz składowanie materiałów ogrodzić i zabezpieczyć tak aby ograniczyć do minimum dostęp osób trzecich.

Wskazanie sposobu instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych. Zgodnie z art. 237 ustawy Kodeksu pracy, pracownika nie wolno dopuścić do pracy, do której

wykonywania nie posiada kwalifikacji o potrzebnych umiejętności oraz dostatecznej znajomości BHP.

Pracownik musi przejść szkolenie:

1) ogólne

2) stanowiskowe

Pracownik powinien posiadać aktualnie badania lekarskie.

Szkolenie musi prowadzić osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

Roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 6.02.2003r. Dz. U. Nr 47 poz. 401 w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych.

W szczególności należy:

–zabezpieczyć teren prowadzonych prac;

– zapewnić przeszkolenie okresowe personelu w zakresie BHP w zakresie technologii robót;

– należy zapewnić pracownikom odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej;

– narzędzia podręczne muszą być w dobrym stanie technicznym;

– użycie uszkodzonych narzędzi jest zabronione;

– miejsca niebezpieczne należy oznakować tablicami ostrzegawczymi;

Maszyny i urządzenia.

– używany sprzęt podnoszący winien mieć aktualne badania UDT

– nie wolno używać zawiesi nie posiadających atestu

– sprzęt stosowany musi być sprawny

– naprawy sprzętu muszą przeprowadzać osoby uprawnione

– używany sprzęt musi posiadać oznakowanie (tabliczki znamionowe) i instrukcję obsługi

– urządzenia podnoszące muszą być sprawdzane codziennie przed przystąpieniem do pracy

– pomosty robocze muszą posiadać poręcze

– pomosty robocze muszą posiadać atesty

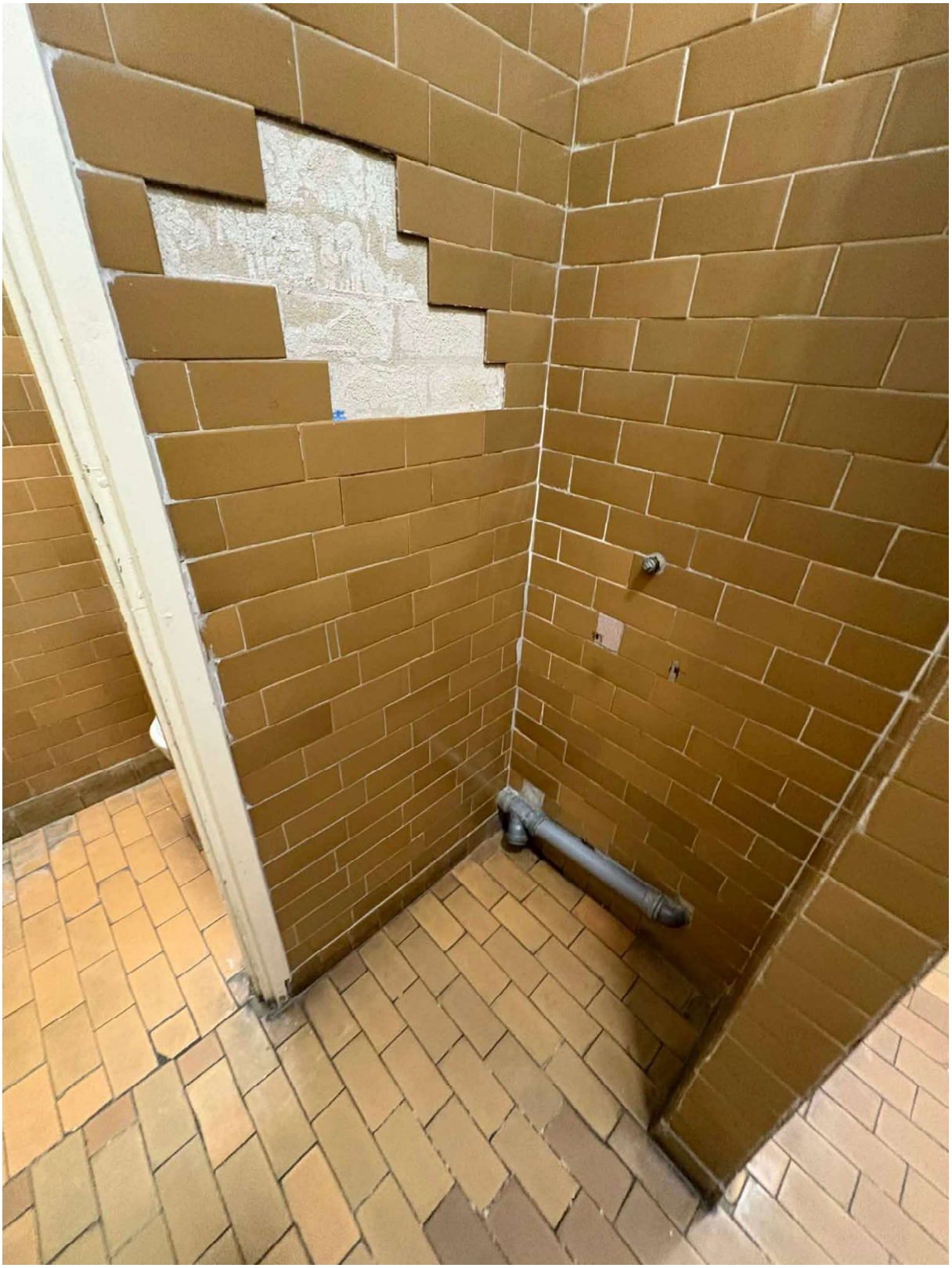
Uwagi końcowe:

- Roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych
- Roboty prowadzić zachowaniem przepisów BHP i stateczności elementów konstrukcyjnych
- Roboty wykonywać zgodnie z: „Wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" Arkady 1989 r., sprawdzając aktualność norm i przepisów wymienionych w opracowaniu Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47) z zaleceniami i wytycznymi producentów materiałów oraz z zasadami tzw. sztuki budowlanej
- Materiały budowlane powinny posiadać niezbędne certyfikaty, deklaracje zgodności z PN lub aprobatę techniczną.

Zał. 1. Stan istniejący- **Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy Sali gimnastycznej**












4

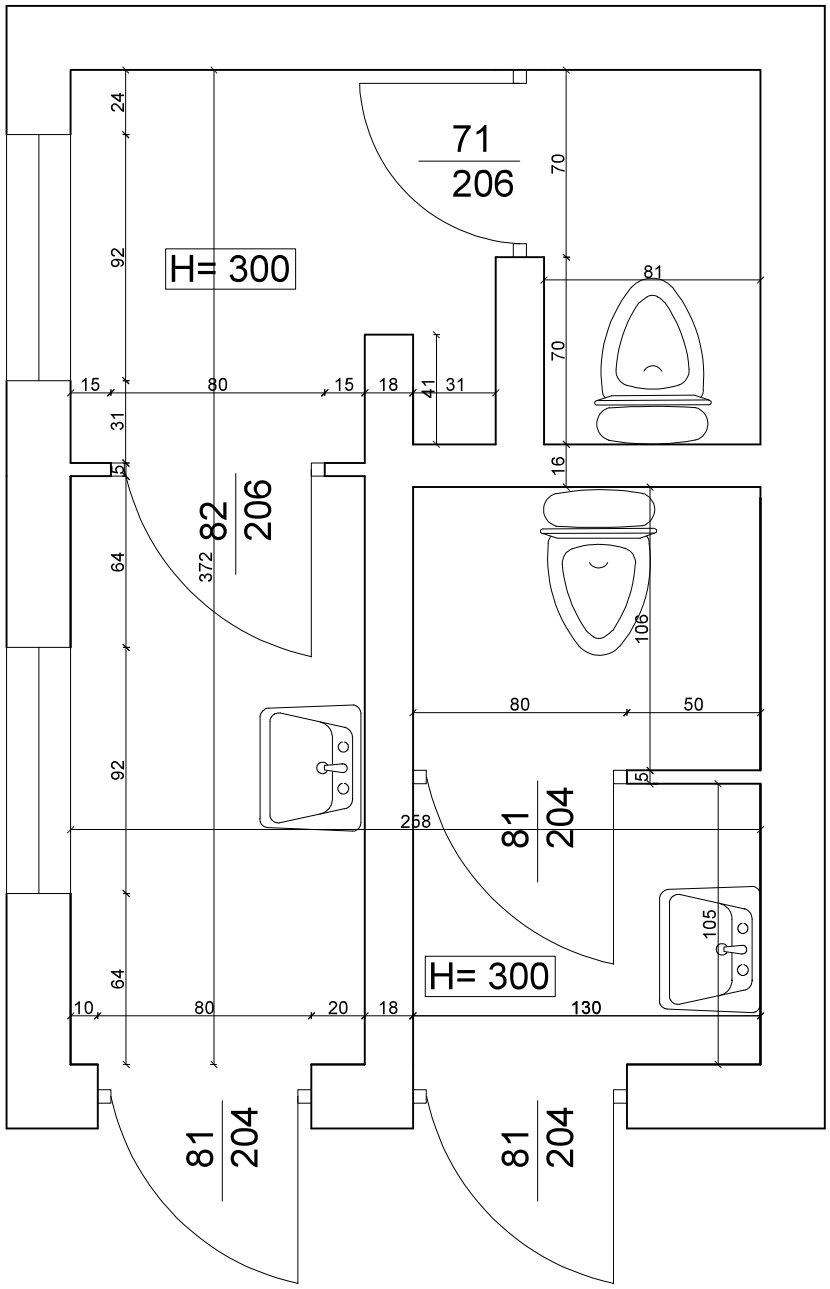

4
TOALETA
4
TOALETA



Załącznik nr 2- **Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy Sali gimnastycznej**

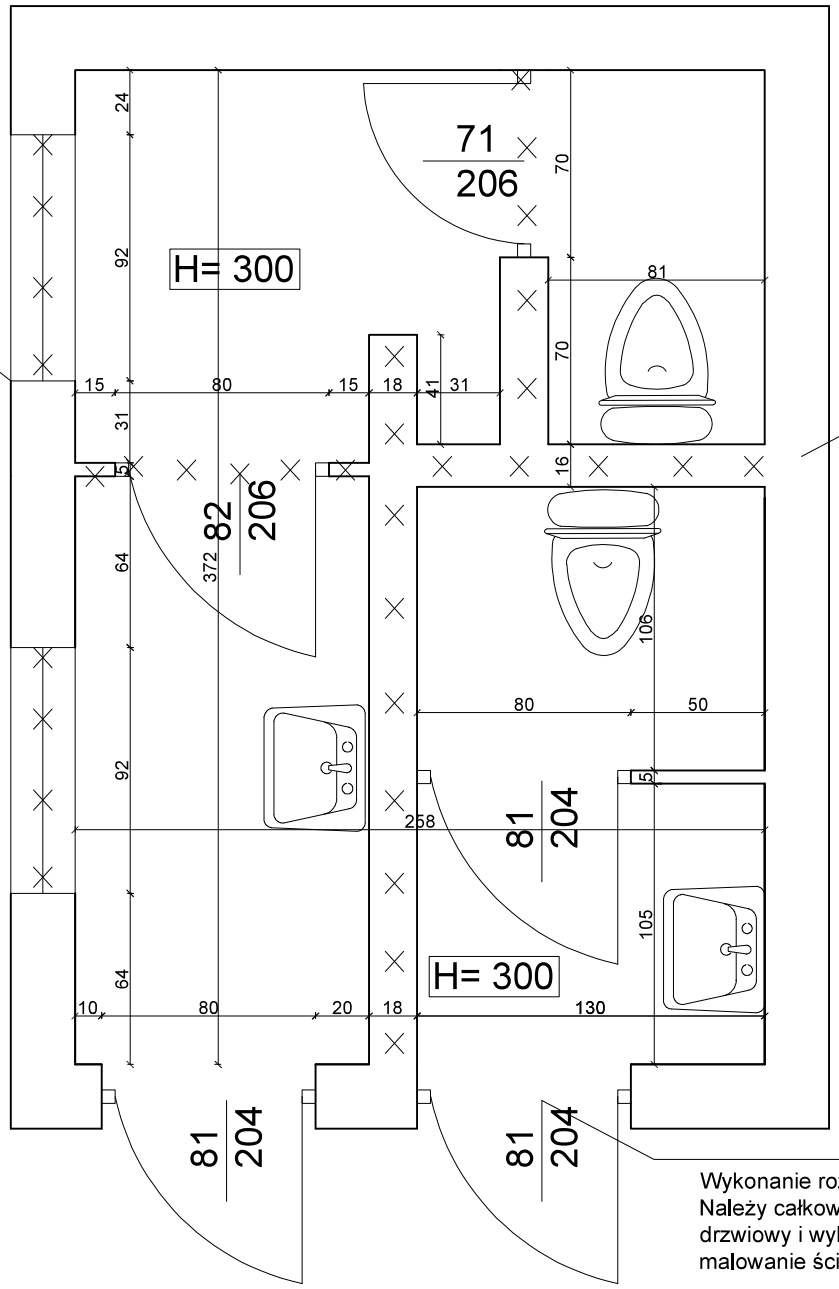






Inwestor: Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze
Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka przy sali gimnastycznej
Stan istniejący

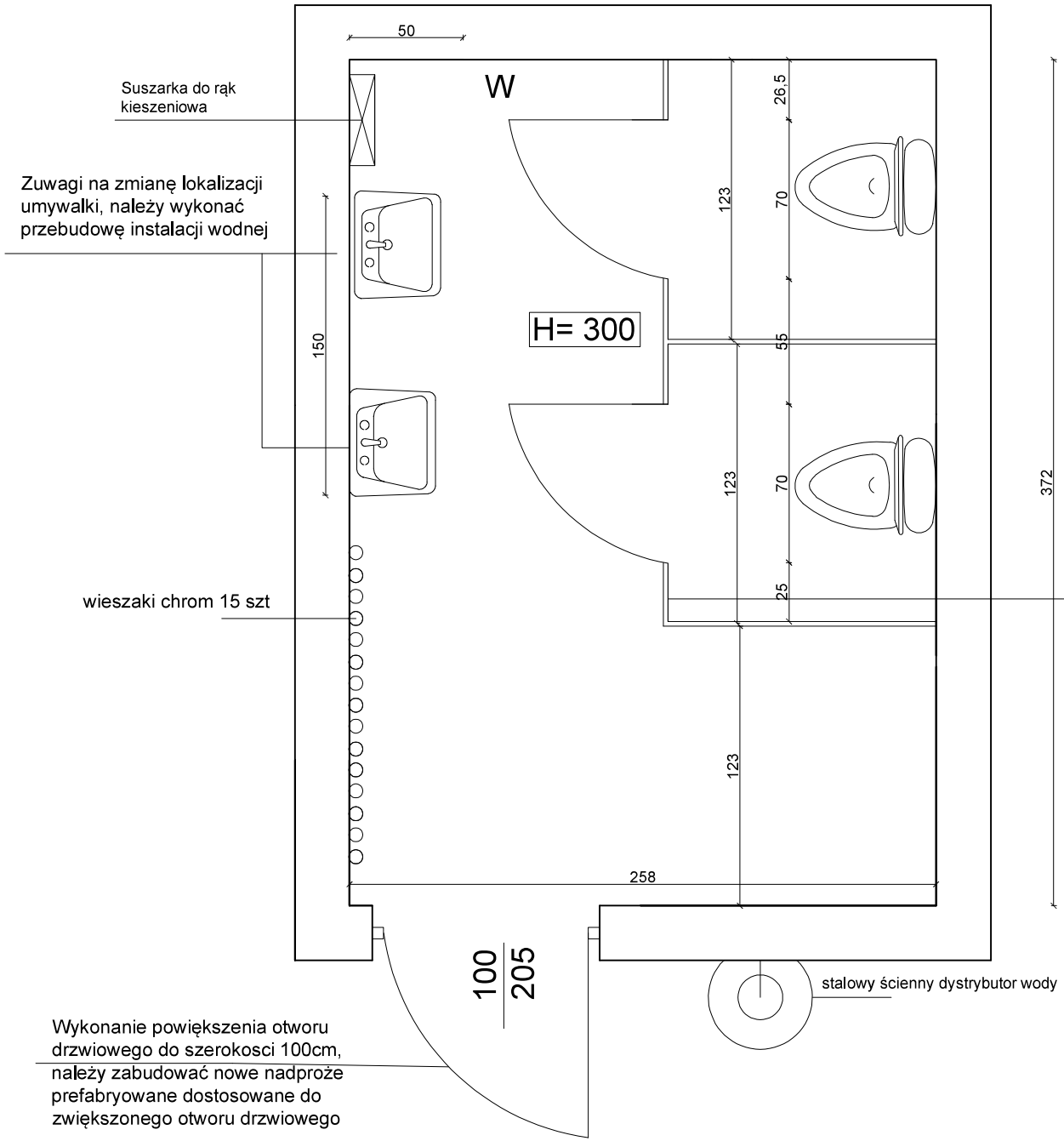
Wykonanie rozbiórki okien, po całkowitej rozbiórce okien należy zamurować otowy okienne, a ściany od srony zewnętrznej nalezy zagruntować i pomalować



Wykonanie rozbiórki ścian działowych

Wykonanie rozbiórki drzwi drzwi. Należy całkowicie zamurować otwór drzwiowy i wykonać gruntowanie i malowanie ściany zewnętrznej

Inwestor: Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze
Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka przy sali gimnastycznej
Stan istniejący



LEGENDA:

W — wyposażenie łazienki wykonać zgodnie z zestawieniem tabelarycznym stanowiącym załącznik dokumentacji

P — wykonanie przyłączy do umywalki i toalety wykorzystując istniejace punkty sanitarne- podpięcia wykonać zabudowując nowe przyłącza w starym śladzie

UWAGA!

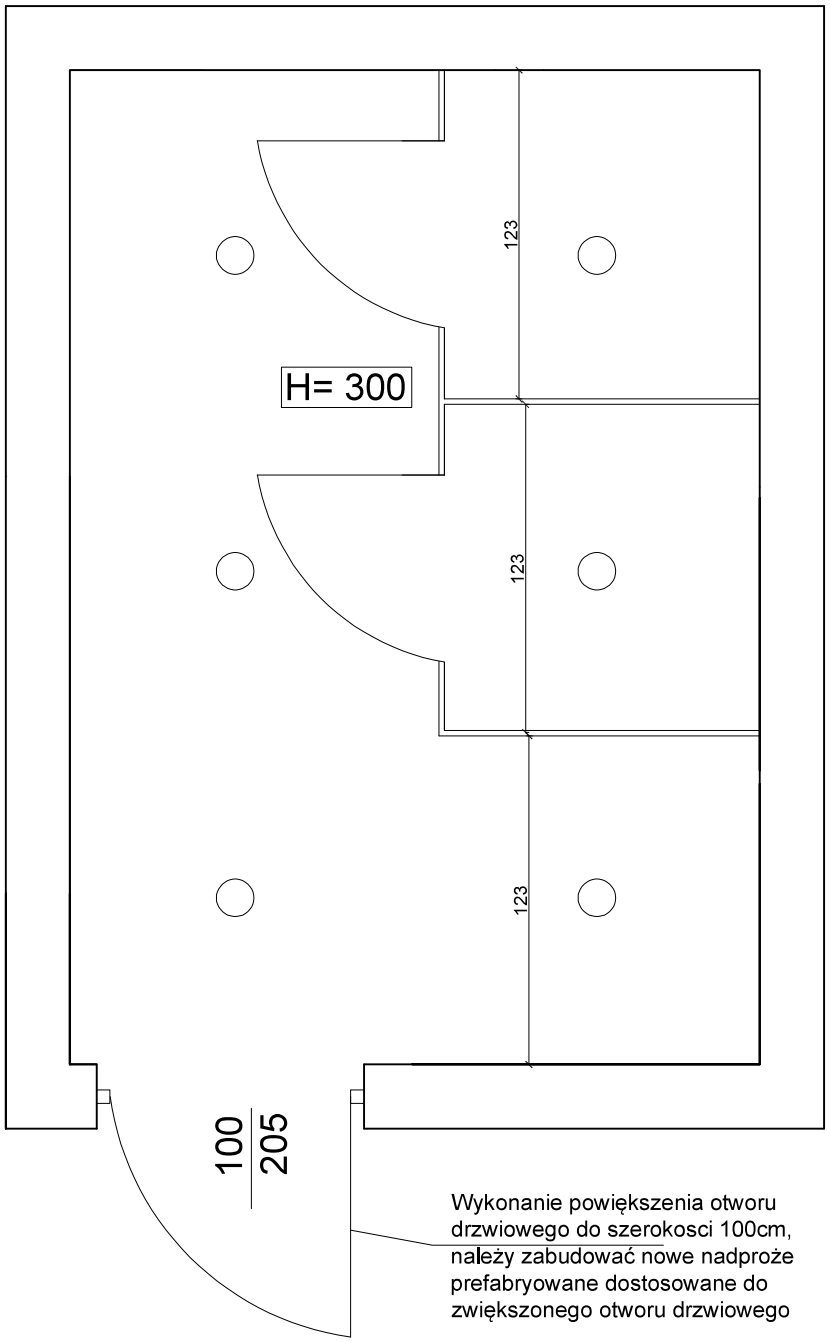
Materiały oraz elementy wykończeniowe mające istotny wpływ na estetykę i ostateczny wygląd remontowanej sali, w szczególności dotyczące kolorystyki, faktury, rodzaju okładzin ściennych i podłogowych, sufitów, stolarki, elementów wyposażenia oraz detali wykończeniowych, należy każdorazowo bezwzględnie uzgadniać z Inwestorem przed ich zastosowaniem.

Na potrzeby przygotowania niniejszego opracowania przyjęto wyposażenie o charakterze referencyjnym.
Przedstawione ilustracje nie określają producenta ani dostawcy, a mają wyłącznie charakter poglądowy,ukazując formę, stylistykę, kształt, kolorystykę oraz sposób działania. Dopuszcza się zastosowanie wskazanych materiałów lub materiałów równoważnych

Inwestor:
Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze

Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2
im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka przy sali gimnastycznej

Stan projektowany



Wykonanie powiększenia otworu drzwiowego do szerokosci 100cm, należy zabudować nowe nadproże prefabryowane dostosowane do zwiększonego otworu drzwiowego

LEGENDA:

oprawa wpuszoczna w sufit podwieszany

W — wyposażenie łazienki wykonać zgodnie z zestawieniem tabelarycznym stanowiącym załącznik dokumentacji

P — wykonanie przyłączy do umywalki i toalety wykorzystując istniejace punkty sanitarne- podpięcia wykonać zabudowując nowe przyłącza w starym śladzie

UWAGA!

Materiały oraz elementy wykończeniowe mające istotny wpływ na estetykę i ostateczny wygląd remontowanej sali, w szczególności dotyczące kolorystyki, faktury, rodzaju okładzin ściennych i podłogowych, sufitów, stolarki, elementów wyposażenia oraz detali wykończeniowych, należy każdorazowo bezwzględnie uzgadniać z Inwestorem przed ich zastosowaniem.

Na potrzeby przygotowania niniejszego opracowania przyjęto wyposażenie o charakterze referencyjnym.
Przedstawione ilustracje nie określają producenta ani dostawcy, a mają wyłącznie charakter poglądowy,ukazując formę, stylistykę, kształt, kolorystykę oraz sposób działania. Dopuszcza się zastosowanie wskazanych materiałów lub materiałów równoważnych

Inwestor:
Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze

Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2
im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka przy sali gimnastycznej

Stan projektowany- oświetlenie

Przedmiar robót

Obiekt	Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy sali gimnastycznej
Lokalizacja	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu Zasole, ul. Kostka Jagiełły 8 32-626 Jawiszowice
Zamawiający	Gmina Brzeszcze, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze
Wykonawca	mgr inż Dominika Luty

Tabela przedmiaru robót

Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy sali gimnastycznej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			REMONT ŁAZIENKI- ŁAZIENKA MĘSKA		
			1 Roboty rozbiórkowe		
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-04		Wykucie z muru ościeżnic stalowych i demontaż skrzydeł wraz z kosztami utylizacji materiałów z rozbiórki	szt.	2
2 d.1	KNR-W 4-01 0820-08		Rozebranie okładziny ściennej z płytek wraz z kosztami utylizacji materiałów z rozbiórki		
			2*(0,265+0,7+0,55+0,7+0,54+0,7+0,265)*2+(0,1+1,28+0,0125+1,18)*2+(0,64+0,92+0,64+0,31)*2+0,3*2*2+0,31*2+0,7*2+0,81*2+1,30*2+(0,41+1,08+1,05)*2+0,5*2*2	m2	39,565
			razem	m2	39,565
3 d.1	KNR 4-04 0504- 03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	9,52
4 d.1	KNR-W 4-01 0346-02		Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej o grubości 1/4 ceg.		
			3*(1,05+1,06+0,16+0,41)+3*(0,15+0,8+0,18+0,31+0,18+0,81)+0,7*3	m2	17,43
			razem	m2	17,43
5 d.1	KNR 4-04 1101- 01		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załado- waniu i wyładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	kontener	1
			2 Demontaże		
7 d.2	KNR-W 4-02 0234-06		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalki	kpl.	2
8 d.2	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	2
9 d.2	KNR-W 4-02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	2
10 d.2	KNR-W 4-02 0232-03		Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.	2
11 d.2	KNR-W 4-02 0229-05		Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego	m	6
12 d.2	kalk. własna		Demontaż elementów tj: podajnik mydła, podajnik ręcznika papierowego, włączniki, kontakty, szczotki do ubikacji itp	kpl.	5
	KNR 2-02s 1019/01		ANALOGIA! Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne. Demontaż drzwi nienadajacych się do użytku	m2	3,28
			3 Sanitarne		
			3.1 Kanalizacja		
13 d.3. 1	KNR-W 2-15 0208-04		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6
14 d.3. 1	KNR-W 2-15 0208-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	9
15 d.3. 1	KNR-W 2-15 0208-02		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wcisko- wych	m	5
16 d.3. 1	KNR-W 2-15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	3
17 d.3. 1	KNR-W 2-15 0211-02		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.	3
			3.2 Wodociąg		
18 d.3. 2	KNR-W 2-15 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścia- nach w budynkach niemieszkalnych	m	12
19 d.3. 2	kalk. własna		Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu	m	12
20 d.3. 2	KNR 0-34 0101- 03		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m	12

Tabela przedmiaru robót

Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy sali gimnastycznej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
21 d.3. 2	KNR-W 2-15 0116-06		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	3
22 d.3. 2	KNR-W 2-15 0116-07		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	3
23 d.3. 2	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. ze- wnętrznej 20 mm	szt.	2
24 d.3. 2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3
			3.3 Biały montaż		
25 d.3. 3.1	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym Umywalka nablatowa 50x42 cm	kpl.	2
26 d.3. 3.1	KNR-W 2-15 0230-05		Dystrybutor wody pitnej do butelek (BF15)- ścienny	kpl.	1
27 d.3. 3.1	KNR-W 2-15 0137-03		Umywalka wisząca biała 50x40 cm np. Roca Adele umywalka półokrągła ścienna biała	szt.	2
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Suszarka do rąk kieszeniowa- np. SUSZARKA DO RĄK DYSON AIRBLADE AIR BLADE AB14 kieszeniowa	kpl	1
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Lustro łazienkowe na wymiar do wklejenia na lico z płytkami 255x90 cm	kpl	1
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Dozownik mydła ze stali nierdzewnej np. Dozownik mydła w płynie InoxOne stal nierdzewna matowa	kpl	2
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Dozownik ręczników papierowych, stalowy, 105x275x365 mm np. STALGAST, 643000	kpl	1
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Pojemnik na papier toaletowy ze stali nierdzewnej	kpl	2
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Zabudowa systemowa toalet w kolorze ciemno szarym RAL7004, HPL gr. 12,5mm, wykonanie okuć LUX Stal nierdzewna, Zabudowa 2 kabin	kpl	1
30 d.3. 3.1	kalk. własna		Montaż wieszaków chrom	kpl	15
34 d.3. 3.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp gebrit stelaż	kpl.	2
28 d.3. 3.1	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - Miska sedesowa wisząca z deską np. Koło Style miska WC ustępowa lejowa wisząca biała L23100000 + deska lub inna nie gorszej klasy i o nie gorszych parametrach	kpl.	2
35 d.3. 3.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0105-02		Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.	2
36 d.3. 3.2	KNR-W 2-15 0135-02		Zawory czerpalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2
			4 Wyrównanie posadzek		
37 d.4	KNR-W 2-02 1104-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2	39,565
38 d.4	KNR-W 2-02 1104-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2	39,565
			5 Zabudowy G-K i zamurowanie otworów okiennych		
39 d.5	KNR-W 2-02 2004-04		Obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m2	1,5
41 d.5	KNR-W 2-02 2003-10		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02- zabudowa stelaży geberitów	m2	4,609

Tabela przedmiaru robót

Remont łazienki w Zespole Szkolno- Przedszkolnym nr 2 im. Kostka Jagiełły w Zasolu- łazienka duża przy sali gimnastycznej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
41 d.5	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej. Zamurowanie otworów okiennych łazienki	m3	1,19
			6 Licowanie ścian płytkami		
42 d.6	KNR AT-22 0101-02		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	37,68
43 d.6	KNR AT-22 0204-07		Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regu- larnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwo- wej; płytki o wymiarach 30x60 cm PŁYTKI WZOREM DOPASOWANE DO WIZUALIZACJI POMIESZCZEŃ	m2	37,68
45 d.6	KNR AT-22 0102-05		Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceraicznej - kratki wentylacyjne	szt.	1
			7 Układania płytek podłogowych		
46 d.7	KNR AT-23 0101-02		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podło- gowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	9,52
47 d.7	KNR AT-23 0206-07		Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowars- twowej; płytki o wymiarach 30x60 cm PŁYTKI WZOREM DOPASOWANE DO WIZUALIZACJI POMIESZCZEŃ. DOPUSZCZA SIĘ UŁOŻENIE PŁYTEK O WIĘKSZYM WYMIARZE, PRZY ZACHOWANIU PARAMETRÓW I KOLORYSTYKI	m2	9,52
			8 Malowanie pomieszczeń		
49 d.8	KNR-W 4-01 1202-09 analogia		Zeskrobanie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	18,87
50 d.8	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2	18,87
51 d.8	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	9,56
52 d.8	KNR 4-01 1204- 01		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	9,56
53 d.8	KNR 4-01 1204- 02		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian- w tym malowanie dwóch ścian zewnętrznych łazienki od strony slai gimnastycznej	m2	43,87
			9 Stolarka drzwiowa		
54 d.9	KNR-W 4-01 0348-01		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m3	0,4
55 d.9	KNR-W 2-02 1025-01 analogia		Ościeżnice stalowe dla drzwi płytowych łazienkowych	szt.	1
56 d.9	KNR-W 2-02 1022-04 analogia		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednos- krzydłowe, łazienkowe, z szybą, oraz otworami wentyla- cyjnymi, klamka, zamek łazienkowy	m2	2,05
			10 Instalacje elektryczne		
57 d.10	kalk. własna		Demontaż istniejących lamp oświetlenowych	szt.	5
58 d.10	kalk. własna		Demontaż istniejących przełączników światła	szt.	5
59 d.10	KNNR 5 0501- 02		Oprawy oświetleniowe zawieszane LED- do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji robót	kpl.	6
60 d.10	KNNR 5 1207- 01		Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	15
61 d.10	KNNR 5 1208- 01		Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	15
62 d.10	KNNR 5 0301- 11		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny moco- wany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	6
63 d.10	KNNR 5 0307- 01		Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jedno- biegunowe	szt.	5